INFORME MENSUAL GESTION SOCIAL No. 2 DE INTERVENTORÍA

1° AL 30 DE ABRIL DE 2026

VERSIÓN 0.0

CONTRATO FDLCB-CIN-1091-2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.

Bogotá D.C., mayo de 2026

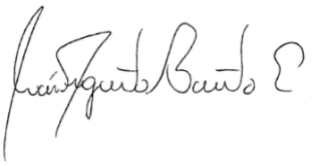
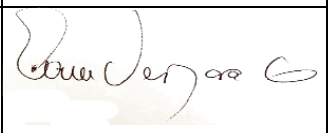
CONTRATO No.		FDLUSA-CIN-477-2025	**FECHA**	Mayo de 2026
TÍTULO DEL DOCUMENTO		Informe mensual Gestión social de interventoría No. 2		
EDICIÓN No	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**		
1	13/05/2026	Emitido para revisión		
CONTROL INTERNO				
REVISÓ	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	IVAN BARRETO	13/04/ 2026	
ELABORÓ	PROFESIONAL SOCIAL	MARIA VERGARA GUEVARA	13/04/ 2026	

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4

2. GENERALIDADES 4

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 4

2.1.1. LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA 5

2.2. FECHA DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES 6

2.2.1 INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 6

2.2.2 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 7

2.3. DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA, INTERVENTORIA Y DE LOS DELEGADOS DE LAS ESP A SOCIADOS AL PROYECTO 8

2.3.1 DIRECTORIO TELEFONICO CONTRATISTA 8

2.3.2 DIRECTORIO TELEFONICO PERSONAL DE INTERVENTORIA 8

4. INFORMACIÓN SOCIAL METODOLOGIA .....

5. CONCLUSIONES 23

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Parques priorizados 5
Tabla 2. Información Contrato de obra 6
Tabla 3. Información Contrato de Interventoría 7
Tabla 4. Directorio del contratista de obra 8
Tabla 5. Directorio Telefónico contrato de interventoría 8
Tabla 6. Correspondencia 22

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización del proyecto 5
Ilustración 2. Ciclo de vida del proyecto 7

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1. CORRESPONDENCIA ENVIADA RECIBIDA

1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe se relacionan las actividades realizadas en el área social en el desarrollo del Contrato FDLCB-CIN-1091-2025 durante el periodo comprendido entre el 1° y el 30 de abril de 2026, para el contrato de interventoría suscrito entre SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S. y el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR-FDLCB cuyo objeto es "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACION DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025"**

Así mismo, en el presente informe se detalla el seguimiento realizado por la interventoría al contrato de obra **FDLCB-CIN-1091-2025** cuyo objeto es "**CONTRATAR POR SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACION DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025"**

A continuación, se describen los procedimientos y acciones a realizarse para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en los componentes técnico, administrativo, financiero, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, con el fin de garantizar la calidad de las obras, el servicio y seguridad de los usuarios, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las normas técnicas, ambientales y de seguridad industrial de la Empresa y la Legislación vigente.

Para el desarrollo de este informe se incluyen todas las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría durante el presente periodo siguiendo todas las especificaciones exigidas por el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar.

El presente contrato se encuentra supervisado por el señor alcalde Diego Arenas Manrique.

2. GENERALIDADES

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El siguiente proyecto comprende la ejecución de los trabajos necesarios conforme al Anexo Técnico y los apéndices, Estudios y Documentos Previos, la Minuta del contrato y demás documentos contractuales.

El proyecto tiene como objetivo principal llevar a cabo La intervención de los parques de proximidad (antes catalogados como vecinales y de bolsillo) ubicados en la localidad de CIUDAD BOLIVAR, se realizará de

acuerdo con las especificaciones técnicas de la Subdirección Técnica de Construcción del IDRD, especificaciones con las cuales fueron construidos los parques.

Así mismo se realizará el mantenimiento para la sostenibilidad de la estructura física de los parques presentes en la localidad, estas actividades se deben llevar a cabo de acuerdo con el manual de especificaciones técnicas del área técnica de la subdirección de construcciones y el "MANUAL DE SEÑALES PARA PARQUES" del IDRD.

2.1.1. LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA

Los parques a intervenir se encuentran ubicados en la localidad de Ciudad Bolívar en la ciudad de Bogotá:

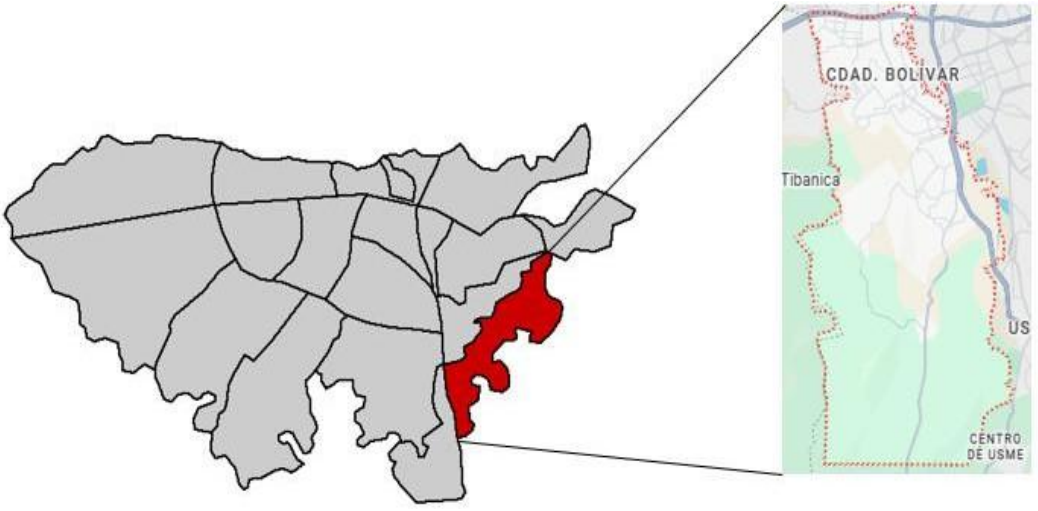


Ilustración 1. Localización del proyecto

El listado de parques a intervenir, producto del prediagnóstico realizado por el Fondo De Desarrollo Local de Ciudad Bolívar es el siguiente:

Tabla 1. Parques priorizados

No.	CÓDIGO	RUPI	PARQUE	DIRECCIÓN	AREA (m2)
1	19-734	2767-14	Barranquitos	Calle 93 sur 18 B- 95	9433,10
2	19-018	1268-80	Desarrollo Sierra Morena	Calle 69 H BIS Sur 73 B - 25	2213,95
3	19-679	2727-1	Urbanización Paticos	Calle 69 Sur 18 H - 02	1326,6
4	19-678	2727-26	Urbanización Paticos	Carrera 18 H 91 C – 13 Sur	2069,18
5	19-659	2675-60	Urbanización Madalena 1 y 2 sector	Calle 59 A Sur 64 B - 10	1201,00
6	19-521	1692-9	Desarrollo Integral India Catalina	Calle 60 A Sur 73 C - 20	2480,05
7	19-090	1366-11	Desarrollo Villa Diana	Carrera 17A 73 A – 01 Sur	1562,54
8	19-473	1554-47	Desarrollo los Alpes	Carrera 23 A 70 L – 13 Sur	171,39
9	19-079	3053-12	Parques México	Carrera 16 C No. 65 – 20 S	2644,12

10	19-187	1686-35	Desarrollo Domingo Lain 1	Carrera 18 N BIS A No. 64 S – 02	4998,47
11	19-573	2759-16	Urbanización Balmoral 1 Etapa	Calle 62 C S No. 70 B -87	4495,29
12	19-036	2807-17	Urbanización Candelaria La nueva Primer Sector	Carrera 37 A No 63 A – 15 S	756,00

2.2. FECHA DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

2.2.1 INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del Contrato de obra **FDLCB-CIN-1091-2025.**

Tabla 2. Información Contrato de obra

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No. PROCESO LICITATORIO	FDLCB-LP-011-2025
No. CONTRATO DE OBRA	1059 DE 2025
MODALIDAD	CONTRATO DE OBRA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	22 DE NOVIEMBRE DE 2025
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA2025
CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
CONTRATISTA	CONSORCIO RECREATIVO BOLIVAR
REPRESENTANTE LEGAL	NATALIA GIRALDO AVILA
EMPRESAS DEL CONSORCIO	INGENIEROS CIVILES CONSULTORES SAS - 70%
	INGENIERIA E INTERVENTORIA DEL METALTDA - 30%
NIT	900.389.180-2
VALOR TOTAL	$ 1.515.554.492,00
FECHA DE INICIO	23 de febrero de 2026
PLAZO TOTAL	SEIS (06) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	22 de agosto de 2026

FUENTE: Elaboración propia

A continuación, un esquema que contiene el ciclo de vida del proyecto de obra, con sus etapas:

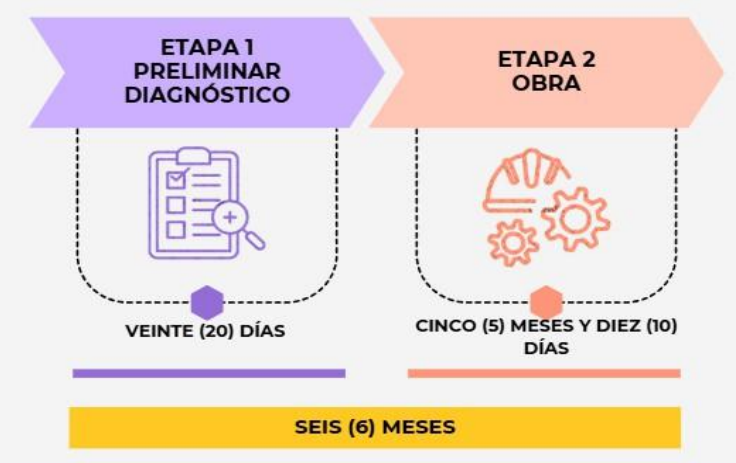


Ilustración 2. Ciclo de vida del proyecto

2.2.2 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del Contrato de Interventoría FDLUSA-CIN-477-2025.

Tabla 3. Información Contrato de Interventoría

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	
No. PROCESO LICITATORIO	FDLCB-CMA-003-2025
No. CONTRATO DE OBRA	1091 DE 2025
MODALIDAD	CONTRATO DE OBRA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	15 DE DICIEMBRE DE 2025
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO RESULTANTE DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025.
CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
INTERVENTORIA	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL	FERNANDO BARRETO ESQUIVEL
NIT	900389180-2
VALOR TOTAL	$ 151.555.449
FECHA DE INICIO	23 de febrero de 2026
PLAZO TOTAL	SEIS (07) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	22 de septiembre de 2026

FUENTE: Elaboración propia

2.3. DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA, INTERVENTORIA Y DE LOS DELEGADOS DE LAS ESP A SOCIADOS AL PROYECTO

2.3.1 DIRECTORIO TELEFONICO CONTRATISTA

A continuación, se presenta el directorio telefónico del CONSORCIO RECREATIVO BOLIVAR de los profesionales principales del contrato:

Tabla 4. Directorio del contratista de obra

CARGO	NOMBRE	CONTACTO
Director de obra	Miguel Ángel Gutiérrez Cubillos	parquescb@gmail.com
Residente de obra	Glaider Alexander Parrado Agudelo	
Residente ambiental	Natalia Giraldo Vásquez	
Residente social	María Angelica Pérez Coba	
Inspector	Laura Carolina Giraldo Ávila	
Topógrafo	Galo Iván Mora Villota	
Gerente de proyectos	Jaime Andrés Silva Matamoros	

FUENTE: Elaboración propia

2.3.2 DIRECTORIO TELEFONICO PERSONAL DE INTERVENTORIA

A continuación, se presenta el directorio telefónico de SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S. de los profesionales principales del contrato:

Tabla 5. Directorio Telefónico contrato de interventoría

PERSONAL	NOMBRE	No. CONTACTO
Director de interventoría	Iván Augusto Barreto	601 811 7212 interventoriaciudadbolivar1091@gmail.com
Residente de interventoría	José Forigua Orjuela	
Residente SISOMA	Ivonne Milena Guerra	
Residente social	María del Carmen Vergara	
Inspector de interventoría	Esteban Valencia Echeverri	

3.- GESTION SOCIAL

INTRODUCCIÓN

En proyectos de mantenimiento de parques, el Plan de Gestión Social hará que la comunidad tenga el espacio para la participación, a fin hacer cambios en la cultura ciudadana y que se creen grupos sociales para que se apropien de los proyectos que benefician a los residentes de sus sectores.

Este informe de Gestión Social No 2 de interventoría contiene las acciones que realizó la interventoría mediante el contrato FDLCB-CIN-1091-2025 durante el periodo comprendido entre el 23 de febrero de 2025 y el 31 de marzo de 2026, para el contrato de interventoría

suscrito entre SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S. y el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR-FDLCB cuyo objeto es "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACION DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025"**
Así mismo, en el presente informe se detalla las acciones de la interventoría al contrato de obra durante el periodo del presente informe y el seguimiento al contrato

de obra **FDLCB-CIN-1091-2025** cuyo objeto es "**CONTRATAR POR SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACION DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025"**

A continuación, se describen los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en el área social con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

De esta manera la interventoría tiene como función principal supervisar, controlar y aprobar de manera eficaz y oportuna las actividades del contratista, garantizando el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

3.1 OBJETIVOS

3.1.1 Objetivo General

Presentar el informe No 2 del periodo comprendido entre el 1° y el 30 abril de 2026, con las actividades de supervisión, asesoría, verificación y/o aprobación de las obligaciones del contratista en cuanto a la ejecución del Plan de Gestión Social aplicable al contrato.

3.2. Objetivos Específicos

- Presentar el segundo informe con las acciones de la interventoría que se realizaron el periodo del 1° y el 30 de abril de 2026.

- Revisar y aprobar las presentaciones para las reuniones requeridas en el desarrollo del contrato con la comunidad, instituciones y grupos de interés

ubicados en el área de influencia del proyecto, elaboradas por el contratista de obra.

- Asistir y participar en todas las reuniones en donde el Contratista de obra convoca a la comunidad y a la Interventoría y todas aquellas partes interesadas a asistir con la comunidad ubicada en el área de influencia del proyecto.

- Verificar que el contratista dé trámite a las PQRS recibidas de los ciudadanos en todas las reuniones y en los correos electrónicos o llamadas telefónicas, verificando que se les dé trámite a las mismas conforme a las directrices de la Entidad.

4.- METODOLOGIA

Esta metodología plantea en detalle el procedimiento metodológico que la Interventoría implementará para el seguimiento de la gestión social del Contratista dentro del marco contractual del Contrato.

La ejecución de todas y cada una de las actividades de Gestión Social se fundamentan en una metodología planificada y sistemática que garantice la efectividad y confiablidad de los resultados que se tengan en el componente social con el ánimo de mitigar los impactos que se generen en la comunidad ubicada en el área de influencia directa e indirecta por causa o efecto de la conservación del mantenimiento de los parques.

Adicionalmente, en todos los procesos adelantados por el Contratista deben reflejarse las directrices exigidas por las normas de aseguramiento de la calidad garantizando el cumplimiento de las obligaciones adquiridas, con el fin de un mejoramiento continuo de los procesos y manteniendo un permanente desarrollo del entorno social.

Con base a lo anterior y para efectos de la determinación del proceso por el cual se realiza el procedimiento de seguimiento, asesoría, verificación y acompañamiento en las actividades del componente social que partirá de las acciones que la Residente Social realice en coordinación con la Interventoría.

El abordaje metodológico se plantea en términos de seguimiento y control para la ejecución de la gestión social, estas labores se llevarán a cabo a partir de la revisión de los formatos dispuestos por la coordinación de prensa de la Entidad, para el

registro de todas las actividades del área social y mediante la realización periódica de los comités integrales y los informes correspondientes.

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORÍA AL CONTRATISTA.

En cada uno de los Programas, se realizarán las siguientes actividades:

- **ESTUDIO:** Análisis previo de cada una de las actividades a implementar. Para esto el contratista planifica de manera previa las acciones y las presentará a la Interventoría para aprobación; por su parte la Interventoría estudia la(s) propuesta(s) y emite un concepto para que en coordinación se tomen las medidas idóneas de implementación en beneficio de la comunidad y del desarrollo del Plan de Gestión Social.

- **SUPERVISIÓN:** La Interventoría realizará un seguimiento constante a cada una de las actividades programadas a través de reuniones y verificación de actividades pactadas, etc. Para esta labor se utilizarán e implementarán las inspecciones y controles propuestos contractualmente para cada programa.

- **EVALUACIÓN:** Esta actividad es permanente durante el desarrollo de la intervención social de proyecto, pues permite verificar el cumplimiento de los objetivos de las actividades planteadas, así como el cumplimiento de la normatividad requerida.

Dentro de las actividades de la interventoría se encuentra el seguimiento a las acciones a desarrollar por parte del contratista en la etapa de mantenimiento en la cual se destaca la importancia del reconocimiento del área de influencia directa e indirecta.

ALCANCE DE LA INTERVENTORÍA

Para el logro de los objetivos propuestos en la gestión social del presente contrato la interventoría tendrá mínimo los siguientes alcances: Asesorará, recomendará y dará lineamientos sobre los aspectos a considerar en la promoción de la calidad y logro de los objetivos del Contrato objeto de esta Interventoría y realizará las siguientes acciones:

- Revisar, conceptuar y aprobar el documento del “Plan de Gestión Social” que desarrolle el Contratista.

- Supervisar que el Contratista disponga del personal social que cumpla con los requerimientos definidos para el Contrato.

- Verificar que la ejecución de las labores de Gestión Social esté acorde con el marco legal, las exigencias contractuales, así como con las especificaciones establecidas.

- Formular indicadores de evaluación para hacer el seguimiento a la implementación del Plan de Gestión Social del Contratista.

- Revisar y aprobar los registros de la información de los requerimientos o PQR interpuestos por la comunidad.

- Verificar el cumplimiento de los compromisos establecidos con la población en las reuniones que realice el contratista.

- La interventoría responderá ante el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar, por la verificación del cumplimiento de las medidas y acciones contenidas en el Plan de Gestión Social.

- Revisar y aprobar los documentos, productos y actividades desarrollados por el Contratista.

- Adelantar todas las acciones conducentes para que el Contratista prevenga, mitigue y controle el impacto social que eventualmente podría causarse por la inadecuada aplicación de alguna medida social que resulte obligatoria para el Contratista en los términos señalados en el Contrato de mantenimiento.

RECURSO HUMANO

Es responsabilidad de la interventoría verificar que el contratista cuente con la nómina del personal requerido para el desarrollo del Plan de Gestión Social relacionado en los documentos contractuales. Las hojas de vida deben ser enviadas junto con la documentación requerida para la respectiva aprobación por parte de la interventoría.

El personal debe llevar el respectivo chaleco de identificación en el momento de los recorridos que se realicen.

El personal contratado debe garantizar el cumplimiento de las labores para la que fue contratado.

PROGRAMA DE DIVULGACION

Este programa tiene como objetivo mantener informada a la comunidad de cada uno de los eventos que se realicen en los sitios de intervención de cada uno de los parques.
Este programa incluye los elementos de divulgación para el proyecto que busca Informar a la comunidad del área de influencia directa el desarrollo de cada una de las actividades incluidas en el proyecto a través de herramientas virtuales e impresas y en puntos masivos de asistencia de personas.

Para el mejor desarrollo del programa el contratista deberá elaborar una Estrategia de Comunicaciones el cual estará basado en las necesidades de comunicación y el uso.

Todos los elementos de divulgación los debe elaborar el contratista y enviados para aprobación de la interventoría, la cual los revisará y enviará a la Coordinación social del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar, para su aprobación y posterior entrega.

Volantes de información

Estas piezas de divulgación se utilizarán para informar a la población sobre las características y temas relacionados con el Proyecto. La distribución de estas piezas se realizará predio a predio a los líderes de la zona de influencia, agremiaciones y en otros sitios o lugares que el Contratista considere pertinente.

Los elementos de divulgación que debe entregar el contratista a las comunidades son:

- Volante
- Volante de convocatoria para reuniones, actas de vecindad, se encuentra para aprobación del FDLCB.
- Invitación personalizada que será un oficio que hará llegar el contratista a las instituciones, organizaciones presentes en la zona.
- Vallas informativas. se encuentra para aprobación del FDLCB.

En el periodo el contratista envió a la interventoría los volantes para la convocatoria a la reunión de inicio y el arte para la elaboración de la valla por

frente de obra a la fecha de corte del informe se revisó y aprobó sujeto a los ajustes que realice el FDLCB.

Se entregaron las convocatorias para las reuniones de inicio de los parques, Barranquitos, Paticos I y Paticos II, se entregaron puerta a puerta y medio magnético.

En total se entregaron 62 volantes en los tres parques.

INDICADOR PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS / ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	62 x100/62=100%
PRODUCTIVIDAD	PROGRAMADAS REQUERIDAS	0x100/0=0%
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS / VALLAS INSTALADAS	0x100/0=0%

PROGRAMA DE INFORMACION

Con el fin de mantener informada a la comunidad residente en el área de influencia de cada parque de intervención se realizará reunión participativa y la interventoría realizará el seguimiento al desarrollo de las mismas, garantizando que cada una de las convocatorias se realice en los tiempos y parámetros exigidos

Para este programa se contempla las reuniones de inicio, extraordinarias y de finalización para cada una de las etapas del proyecto.

Reunión de inicio

Las reuniones de inicio se realizarán en un plazo no superior a 3 tres días hábiles, antes de dar inicio a las obras de mantenimiento, se deberá convocar a la comunidad de cada Grupo comunitario y se debe cumplir con una reunión de inicio en cada una de las etapas.

La Interventoría realizará acompañamiento social a las reuniones programadas por el Contratista con el propósito de hacer un trabajo conjunto que brinde a la comunidad la información necesaria del proyecto y aclare al máximo cualquier inquietud presentada en las mismas.

En el periodo se realizaron las reuniones de inicio de los parques Barranquitos y Paticos I y Paticos II.

Se despejaron las dudas de la comunidad y se explicó los programas que se llevaran a cabo Durante la ejecución del contrato.

Para las convocatorias se tendrá en cuenta a las Alcaldías Locales, Juntas Administradoras Locales, Representantes de Instituciones de carácter distrital, empresas ubicadas en la zona y Organizaciones de comerciantes, Representantes de los residentes y comerciantes ubicados sobre el área de influencia directa del proyecto Organizaciones comunitarias, cívicas y sociales, grupos poblacionales, Juntas de Acción Comunal.

El contenido de la presentación debe estar aprobado por la interventoría antes de la reunión y con los lineamientos establecidos.

Durante el proceso de coordinación la interventoría realizará la supervisión de cada una de estas actividades con el fin de garantizar que las reuniones se lleven a cabo sin inconvenientes.

Por tanto, la interventoría verificará que el contratista realice la convocatoria y la reunión dentro del tiempo estipulado se realizara la revisión de la presentación diseñada por el contratista teniendo en cuenta los lineamientos para una posterior aprobación de la misma; en esta se deben evidenciar objetivos y alcance del proyecto, así como los programas de cada una de las áreas del contrato y demás obligaciones citadas en el Plan de Gestión Social.

La presentación para la reunión debe tener mapas, carteleras o la presentación impresa si la reunión se realiza en el parque de intervención, que faciliten y promuevan el diálogo ciudadano estimulando el conocimiento del proyecto.

Reuniones de Finalización

Para la reunión de finalización la interventoría verificará que el contratista lleve a cabo dicha actividad al cumplirse el 100% del mantenimiento de los parques en estas reuniones se presentarán los resultados obtenidos de las áreas técnica, ambiental y social. El contratista debe hacer las presentaciones, convocatoria y entregarla a la interventoría para revisión en los tiempos establecidos y con el contenido que reúna las condiciones exigidas.
La interventoría revisará cada uno de los ítems que compone dicha actividad a fin de que el contratista realice las reuniones de acuerdo con el expuesto.

Es importante mencionar que para la realización de las reuniones participativas con la comunidad se exigirá la presencia de los profesionales de las áreas técnica, SST,

Ambiental y Social tanto del contratista como de interventoría y se deben recoger las inquietudes de las comunidades y si es posible dar respuesta en la misma reunión. En caso de no poder hacerlo se deben incluir en el programa de atención a las comunidades y contestar por escrito previo visto bueno de la interventoría, el contratista deberá hacer acta de la reunión, listado de asistencia y registro fotográfico.
No aplica para el periodo

INDICADORES PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	3 x100/3=100%
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	17x100/62=27%

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

Para la ejecución de los programas la interventoría velará porque se realicen las actividades en los tiempos requeridos de acuerdo a la exigencia contractual.

De igual forma se evaluará y realizará seguimiento a la eficaz y pronta atención al ciudadano, así como el seguimiento de las atenciones que deberá darle trámite y solución dentro de los términos de ley.

A la fecha de corte del presente informe no se han presentado requerimientos por parte de la ciudadanía.

INDICADOR PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100 LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100%

PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%
	ATENCIONES RECIBIDAS	
	ATENCIONES CERRADAS	

No hay actividades en este programa

PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

Este programa tiene como objetivo desarrollar procesos pedagógicos con la comunidad a fin de fomentar el cuidado y sostenibilidad de las obras que conlleva a la formación en Cultura Ciudadana y Desarrollo Urbano.

Comité de sostenibilidad de las obras

Este comité se conformará en las reuniones de inicio y tendrá como función principal, divulgar la información sobre el proyecto con los líderes de la zona, ejercer control ciudadano para el desarrollo del contrato, informar en las reuniones sobre las inquietudes de la comunidad respecto a las obras para que sean participes de la divulgación.

Las reuniones se realizarán en la medida que los avances de las obras sean significativos para informar cada actividad realizada.

El contratista enviará a la interventoría la metodología propuesta para ser revisada por la interventoría.

La interventoría asiste a estas actividades.
El contratista deberá entregar el acta de reunión, listado de asistencia y registro fotográfico que serán insumos para el informe mensual.

No aplica para el periodo

INDICADOR PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE REUNIONES PROGRAMADOS	0 x100/0= 0%
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE REUNIONES REALIZADOS	0x100/0=0%

PRODUCTIVIDAD	CONVOCADOS	0x100/0=0%
	ASISTENTES	

No hay actividades en este programa,

PROGRAMA PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO

En este programa el Contratista debe cumplir con el compromiso de contratar al personal de mano de obra no calificada para la obra, estableciendo que su domicilio se encuentre en las localidades por las cuales atraviesa el proyecto, (para el presente caso a la Localidad de Ciudad Bolívar) y presentar el certificado expedido por la Junta de Acción Comunal que lo acredite de estar como residente del sector.

Con este programa se busca mejorar las condiciones de la población residente en la zona y deberán recibir la inducción integral sobre el proyecto.

Durante la reunión de inicio el Contratista socializara a la comunidad las vacantes disponibles y los requisitos, perfiles y tiempos de entrega de la hoja de vida de los aspirantes. La interventoría realizará el respectivo seguimiento a este programa verificando la documentación presentada.
De igual manera se debe tener en cuenta que se debe cumplir con el 30% de personal de mano de obra no calificada, 13.8% de contratación de personal femenino y 5% de población vulnerable, de acuerdo al decreto 332 de 2020.

Para el periodo el contratista contrató 7 profesionales de personal femenino hay 3 mujeres.
No hay contratación de personal de mano de obra no calificada puesto que la obra no ha iniciado a la fecha.

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA –

Se debe realizar el acompañamiento a las actividades técnicas que requieren contacto directo con la comunidad para su desarrollo.

Actas de vecindad

El contratista deberá levantar las actas de vecindad a los predios ubicados en el área de influencia directa de las obras y a los predios ubicados sobre vías de tránsito de maquinaria y equipos.

Así mismo el contratista presentará a la interventoría la metodología para el levantamiento de estas actas con el respectivo cronograma detallado antes del inicio de la actividad, en el cual se evidencie las fechas programadas para su ejecución.

Las actas de vecindad deben ser levantadas por el Contratista y aprobadas por la Interventoría. Antes del inicio de las actividades constructivas, se realizará una inspección detallada del estado de los predios cercanos a las zonas de intervención de los parques soportada con el registro fotográfico y fílmico.

La interventoría verificará que el contratista haya realizado el respectivo acercamiento con los líderes de la zona a quienes se les solicitará el acompañamiento a fin de evitar futuros inconvenientes respecto al estado de las vías cercanas a los parques.

Se entregará un volante de información para el levantamiento de las actas tres días antes de dicha actividad.

Los soportes de las actas son formatos diligenciados con la firma del responsable o en este caso el contratista y la interventoría, así como el líder que acompañó en la actividad.

La Interventoría conservará copia del acta de vecindad y de los registros fotográficos y fílmicos, de tal forma que si el ciudadano que firmó el acta tiene dudas de la autenticidad de la misma pueda remitirse a la interventoría para su confirmación, como segunda instancia.

En caso de presentarse reclamación por afectación de algún predio aledaño a la zona de la intervención de los parques, el contratista programará una visita técnica y social y con asistencia de la interventoría al predio afectado, informando al ciudadano con dos (2) días de anticipación a esta visita, donde se revisará el acta correspondiente y el registro fotográfico y fílmico para identificar si la afectación era preexistente a la ejecución del mantenimiento.

Al finalizar la etapa de mantenimiento se realizará una visita de verificación del estado en que quedan los predios y las vías, se levantará un acta de cierre a satisfacción.
A la fecha de corte del informe se realizaron las actas de entorno de los parques Barranquitos y Paticos I y Paticos II.
El contratista las enviará a interventoría tres días antes de iniciar las obras.

PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO A LA CALIDAD

Este programa incluye toda la documentación que debe realizar el contratista

durante el desarrollo del contrato a fin de dejar constancia de las actividades.

realizadas en periodo de ejecución del contrato y debe llevar la siguiente documentación

Informe Semanal

El informe semanal debe contener las actividades realizadas por el contratista y la interventoría para que sea enviado a la Coordinadora de Gestión Social del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar.
Este documento debe ser entregado con el cronograma de las actividades de la semana siguiente sobre el desarrollo del apéndice de Gestión Social del contratista.
El informe semanal está unido con el informe semanal técnico de la interventoría.

Informe interventoría y contratista

Se debe enviar los siguientes documentos:

- Plan Social de la interventoría elaborado por la interventoría.
- Plan de Gestión Social del contratista. Este debe ser revisado y aprobado por la interventoría el cual debe contener la metodología a desarrollar en cada uno de los programas
- Metodología de actas de vecindad con la respectiva revisión y aprobación por parte de la interventoría.
- Soportes de seguimiento a la implementación y funcionamiento del servicio de Atención ciudadano con línea telefónica y correo electrónico.
- Soportes de la gestión de las piezas de comunicación necesarias, de acuerdo con el Plan social del contratista.

Informes Mensuales

Se deberá presentar al Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar, un informe mensual que contenga las acciones del periodo cumpliendo con el apéndice social que muestre los avances del cronograma con sus respectivos soportes.

El informe debe ser entregado al Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar, teniendo en cuenta la fecha de corte y su estructura debe contener:

Identificación, Interventoría y Contratista.

Introducción.

El informe del contratista debe incluir los soportes de la gestión adelantada, así como los formatos, Conclusiones, recomendaciones y acciones de mejora para las dificultades.

El informe mensual debe ser entregado en físico y medio magnético de acuerdo a los parámetros establecidos por la entidad.

La aprobación de los informes debe estar sujeta a la revisión por parte de interventoría luego de verificación de los soportes correspondientes.
Se presenta el segundo informe mensual

Informe Final

El informe final debe llevar los soportes originales de todas las actividades desarrolladas durante el desarrollo del contrato con los indicadores de Gestión en el cual muestre la valoración cuantitativa y cualitativa para cada uno de los programas.

Adicionalmente el informe final debe contener información del proyecto, objetivos, introducción, metodología y cronograma del Plan de Gestión Social, resultados obtenidos, productos desarrollados, conclusiones y recomendaciones.

Será entregado a la interventoría para su respectiva revisión y ajustes si es necesario que sean realizados por el contratista.
No aplica para el periodo

Comités de seguimiento integrales

Se realizarán comités de seguimiento presencial o virtual según considere la dirección de interventoría a fin de realizar seguimiento a las acciones y actividades del contratista y la interventoría al Plan de Gestión Social.
A este comité asisten todas las áreas, Técnica, Ambiental, SST y Social

Se expone los avances, aciertos e inconvenientes identificados en la ejecución de las actividades de la gestión realizada tanto para contratista como de la interventoría.
Estas actas se adjuntan en el comité Técnico.

Correspondencia

Tabla 6 correspondencia

N°	FECHA	RADICADO	OBJETO
CORRESPONDENCIA SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA			
1	6 DE ABRIL 2026	SPLI-CB-477-0059	RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0050 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No.1 DE GESTIÓN SOCIAL
2	13 DE ABRIL DE 2026	SPLI-CB-477-0068	REMISIÓN DE INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No. 1, 2, 3 y 4
3	13 DE ABRIL DE 2026	SPLI-CB-477-0068	REMISIÓN DE INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No. 1, 2, 3 y 4
4	15 DE ABRIL DE 2026	SPLI-CB-477-0074	RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-053 - APROBACIÓN DEL INFORME SOCIAL MENSUAL No 1.
CORRESPONDENCIA ENVIADA DEL CONSORCIO CREATIVO BOLIVAR			
1	1 DE ABRIL DE 2026	CRB-049	REMISIÓN DE INFORMES SEMANALES NO.1 Y NO.2
2	1 DE ABRIL DE 2026	CRB-050	REMISIÓN DE INFORMES MENSUALES NO.01
3	8 DE ABRIL DE 2026	CRB-053	RESPUESTA AL OFICIO SPLI-CB-477-0059 – SUBSANACIÓN AL INFORME MENSUAL NO.01 DE GESTIÓN

	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACION DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025	
FDLCB-CIN-1091-2025	INFORME MENSUAL GESTION SOCIAL No. 2 DE INTERVENTORÍA	V.0 Página 23 de 23

3	30 DE MARZO DE 2026	OFICIO CRB-041	REMISIÓN DE MODELO VALLA INFORMATIVA DE OBRA.

Anexo 1 correspondencias

5. CONCLUSIONES

El presente informe mensual de interventoría corresponde al periodo del 1° al 30 de abril de 2026, en cumplimiento al seguimiento al contrato, muestra cómo se realizó la supervisión y acompañamiento a cada uno de los programas en las diferentes etapas del proyecto.

Siendo el Plan de Gestión Social el marco orientador para desarrollar las actividades del área social del Contratista, estas actividades deben ser realizadas en su totalidad, siendo este un documento contractual y de estricto cumplimiento para el proyecto, permitiendo a la interventoría hacer la supervisión y acompañamiento a las actividades propuestas por el contratista.

En el documento se explica cada uno de los programas que desarrolló el contratista el cual fue supervisado por la interventoría.

Es importante articular el Plan de Gestión Social con todas las áreas que intervienen en el contrato para su mejor desarrollo y cumplimiento.

En el periodo se tramitaron los elementos de divulgación que van hacer utilizados a lo largo del contrato como fueron los volantes y la valla de obra.
Se entregaron las convocatorias para las reuniones de inicio.

En el programa de atención al ciudadano no se presentaron requerimientos de las comunidades.

Se llevaron a cabo las reuniones de inicio de Barranquitos, Paticos I y Paticos II.

ANEX0 1

CORRESPONDENCIA ENVIADA RECIBIDA

Bogotá D.C., 6 de abril de 2026

SPLI-CB-477-0059

Señores
CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR
Atn. Natalia Giraldo Ávila
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1091-2025 - REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO RESULTANTE DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025.

CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025 - EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025.

ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0050 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No.1 DE GESTIÓN SOCIAL

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez revisado el comunicado del asunto, a continuación, se presentan las observaciones al informe mensual No. 1 del periodo correspondiente del 23 de febrero de 2026 al 31 de marzo de 2026 para el componente Social:

- Falta firma del director de la obra.
- Ajustar el listado de parques a intervenir según el prediagnóstico realizado por el Fondo De Desarrollo Local de Ciudad Bolívar:
- En el numeral 4.2, se encuentran la fecha en color rojo corregir
- En el numeral 4.5 enuncia actividades en color rojo corregir

Se solicita al contratista atender las observaciones a la mayor brevedad a fin de que sea revisado nuevamente por la interventoría.

Atentamente,

IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Director de Interventoría
Elaboró: MCVG
C.C. JHON BETANCOURT- Apoyo a supervisión FDLCB
ANEXOS: SIN

Bogotá D.C., 13 de abril de 2026

SPLI-CB-477-0068

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
Atn. DIEGO ARENAS MANRIQUE
Alcalde Local de Ciudad Bolívar
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1091-2025 - REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO RESULTANTE DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025.

CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025 - EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025

ASUNTO: REMISIÓN DE INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No. 1, 2, 3 y 4

Cordial saludo,

Por medio de la presente, nos permitimos remitir los informes semanales de interventoría teniendo en cuenta el ciclo de vida del proyecto de obra, así:

- Informe semanal No. 1 del 16 al 22 de marzo de 2026
- Informe semanal No. 2 del 23 al 29 de marzo de 2026
- Informe semanal No. 3 del 30 de marzo al 5 de abril de 2026
- Informe semanal No. 4 del 6 al 12 de abril de 2026

Cualquier inquietud con gusto será atendida.

Atentamente,

IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Director de Interventoría
Elaboró: TR
ANEXOS: 7 folios

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	
24	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA Nº 4 **DEL** 16-mar-26 **AL** 22-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 28 DÍAS

SUPERVISON FDLCB DIEGO ARENAS MANRIQUE

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

COP-1059-2025

LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ -	$ -
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	13,21%	13,21%
Valor ejecutado	$ 20.016.757	$ 20.016.757
Porcentaje físico ejecutado	13,21%	13,21%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR
Contrato No.	COP-1059-2025
Valor inicial	$ 1.515.554.492
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 1.515.554.492
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES y DIEZ (10) DÍAS
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	14-mar-26
Fecha de terminacion inicial	22-ago-26
No. de empleos generados	6

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	CIN-1091-2025
Valor inicial	$ 151.555.449
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 151.555.449
Plazo	SIETE (7) MESES
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	NO APLICA
Fecha de terminacion inicial	22-sep-26
No. de empleos generados	4

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

Participación en comité de seguimiento integral No. 2 del 16 de marzo de 2026

El día 20 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0022 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-017 - ENTREGA DE DIAGNÓSTICOS PARQUES PRIORIZADOS EN INTERVENCIÓN

El día 20 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0025 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA AL RADICADO CRB-019 REPORTE DE SITUACIÓN EVIDENCIADA EN EL MARCO DE LA ELABORACIÓN DE LA ETAPA DIAGNÓSTICO –PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA I Y II SECTOR / 19-659

El día 20 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0026 que tiene por ASUNTO: OBSERVACIONES HV PARA CAMBIO RESIDENTE E INSPECTOR

El día 20 de marzo de 2026 se radicó al FDLCB el comunicado SPLI-CB-477-0027 que tiene por ASUNTO: TRASLADO REMISIÓN SOLICITUD APROBACIÓN del A.I.U- CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

Preparar, convocar y dirigir los comités de seguimiento integral

Elaboración de los informes semanales de interventoría y remisión de los mismos al FDLCB

Elaboración en el avance del informe mensual de interventoría.

ACTIVIDADES DE OBRA y DEL CONTRATISTA DE OBRA

No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 14 de marzo de 2026 dicho documento en cumplimento con la minuta contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio.

El 17 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-019 que tiene por asunto: Reporte de situación evidenciada en el marco de la elaboración de la etapa diagnóstico – Parque Urbanización Madelena I y II Sector / 19-659

El 18 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-018 que tiene por asunto: Entrega de PLAN DE MANEJO AMBIENTAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION (PMA-RCD), en respuesta al comunicado de interventoría SPLI-CB-477-0023.

El 18 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-020 que tiene por asunto: Reiteración solicitud de cambio de profesionales (Residente de Obra e Inspector de Obra)

El 19 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-022 que tiene por asunto: Solicitud aprobación del A.I.U.

El 20 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-024 que tiene por asunto: Solicitud de definición y priorización de parques para continuidad de la fase de diagnósticos.

El 20 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-025 que tiene por asunto: Remisión programa de gerencia de proyectos y comentarios a observaciones.

El 20 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-026 que tiene por asunto: Subsanación del Plan de Gestión Social – PGS, acorde al oficio SPLI-CB-477-0018.

MANEJO AMBIENTAL - SST

Participación en comité de seguimiento integral No. 2 del 16 de marzo de 2026

El día 16 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0020 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA RADICADO CRB-009- OBSERVACIONES A DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL MÍNIMO

El día 16 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0021 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA AL RADICADO CRB-009-OBSERVACIONES DOCUMENTOS MAQUINARIA- CONCEPTO A SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El día 17 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0023 que tiene por ASUNTO: SOLICITUD PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN – RCD EN OBRA

El día 18 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0024 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA AL RADICADO CRB 018-ENTREGA DE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (PMA-RCD)

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

Participación en comité de seguimiento integral No. 2 del 16 de marzo de 2026

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICUATRO (Día en letras) (24) (Día en números) días del mes de MARZO (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES DE PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA. ASÍ MISMO, SE HA CONSUMIDO EL 5,59 % DE LA ETAPA DE OBRA SIN ESTAR DADAS LAS CONDICIONES PARA INICAR LA MISMA

ING. IVÁN BARRETO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	
31	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA Nº 5 **DEL** 23-mar-26 **AL** 29-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 35 DÍAS

SUPERVISON FDLCB DIEGO ARENAS MANRIQUE

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

COP-1059-2025

LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ -	$ -
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	13,21%	16,51%
Valor ejecutado	$ 20.016.757	$ 25.020.947
Porcentaje físico ejecutado	13,21%	16,51%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR
Contrato No.	COP-1059-2025
Valor inicial	$ 1.515.554.492
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 1.515.554.492
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES y DIEZ (10) DÍAS
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	14-mar-26
Fecha de terminacion inicial	22-ago-26
No. de empleos generados	6

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	CIN-1091-2025
Valor inicial	$ 151.555.449
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 151.555.449
Plazo	SIETE (7) MESES
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	NO APLICA
Fecha de terminacion inicial	22-sep-26
No. de empleos generados	4

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

Participación en comité de seguimiento integral No. 3 del 24 de marzo de 2026

El día 25 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0031 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-031 – OBSERVACIONES A LA SOLICITUD DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

El día 25 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0032 que tiene por ASUNTO: APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DE LOS INFORMES DE DIAGNÓSTICOS DE LOS PARQUES PRIORIZADOS.

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0033 que tiene por ASUNTO: APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN DEL CRONOGRAMA DEL CONTRATO Y SU FLUJO DE INVERSIÓN.

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0037 que tiene por ASUNTO: REMISIÓN DE ACTA DE COMITÉ SEGUIMIENTO No. 1 DEL 5 DE MARZO DEL 2026- CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0038 que tiene por ASUNTO: REMISIÓN DE ACTA DE COMITÉ SEGUIMIENTO No. 2 DEL 16 DE MARZO DEL 2026- CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0039 que tiene por ASUNTO: REMISIÓN DE ACTA DE COMITÉ SEGUIMIENTO No. 3 DEL 24 DE MARZO DEL 2026- CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al FDLCB el comunicado SPLI-CB-477-0035 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO 20266920283071- SOLICITUD DE ACTAS DE REUNIÓN-
CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0040 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-019 – SOBRE PARQUE DE URBANIZACIÓN MADELENA I y II SECTOR/19-659

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0043 que tiene por ASUNTO: SOLICITUD DE INFORME SEMANAL No. 1 DE LA ETAPA DE OBRA.

El día 27 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0041 que tiene por ASUNTO: ALCANCE A LA RESPUESTA COMUNICADO SPLI-CB-477-0026 SOBRE OBSERVACIONES A LA HOJA DE VIDA PARA CAMBIO DEL RESIDENTE DE OBRA E INSPECTOR DE OBRA - CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025 y COMUNICADO DE RESPUESTA DEL CONTRATISTA CRB-0020.

Preparar, convocar y dirigir los comités de seguimiento integral

Elaboración de los informes semanales de interventoría y remisión de los mismos al FDLCB

Elaboración en el avance del informe mensual de interventoría.

Participación en recorrido del 25 de marzo de 2026

ACTIVIDADES DE OBRA y DEL CONTRATISTA DE OBRA

Participación en comité de seguimiento integral No. 3 del 24 de marzo de 2026

No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de
diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 14 de marzo de 2026 dicho documento en cumplimento con la minuta contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio.

El 24 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-027 que tiene por asunto: Subsanación del Plan de Calidad, acorde al oficio SPLI-CB-477-0017.

El 24 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-028 que tiene por asunto: Subsanación del SG- SST, acorde al oficio SPLI-CB-477-0021

El 24 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-029 que tiene por asunto: Alcance a la subsanación del Plan de Gestión Social – PGS.

El 24 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-030 que tiene por asunto: Remisión de Planes de Manejo de Tránsito (PMT) para revisión y trámite.

El 25 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-031 que tiene por asunto: Solicitud de suspensión No.01 del contrato No. COP-1059-2025.

El 25 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-032 que tiene por asunto: Alcance al oficio CRB-030 – Planes de Manejo de Tránsito (PMT)

El 27 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-036 que tiene por asunto: Subsanación al Plan de Manejo de Tránsito (PMT) del parque Desarrollo Sierra Morena.

El 27 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-037 que tiene por asunto: Respuesta a los oficios SPLI-CB-477-0032 y SPLI-CB-477-0033 – con asuntos: “APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DE LOS INFORMES DE DIAGNÓSTICOS DE LOS PARQUES PRIORIZADOS” y “APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN DEL CRONOGRAMA DEL CONTRATO Y SU FLUJO DE INVERSIÓN” respectivamente.

El 27 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-038 que tiene por asunto: Respuesta al oficio SPLI-CB-477-0040 – con asunto: “RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-019 – SOBRE PARQUE DE URBANIZACIÓN MADELENA I y II SECTOR/19-659”.

El 27 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-039 que tiene por asunto: Remisión de volantes.

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	
31	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

El 27 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-040 que tiene por asunto: Remisión documentos de ingreso del personal mínimo – Respuesta a los oficios SPLI-CB-477-0020 y SPLI-CB-477-0041.

MANEJO AMBIENTAL - SST

Participación en comité de seguimiento integral No. 3 del 24 de marzo de 2026

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

Participación en comité de seguimiento integral No. 3 del 24 de marzo de 2026

El día 25 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0030 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-029 – APROBACIÓN AL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TREINTA Y UNO (Día en letras) (31) (Día en números) días del mes de MARZO (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES DE PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA. ASÍ MISMO, SE HA CONSUMIDO EL 9,94 % DE LA ETAPA DE OBRA SIN ESTAR DADAS LAS CONDICIONES PARA INICAR LA MISMA

ING. IVÁN BARRETO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	
31	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA Nº 6 **DEL** 30-mar-26 **AL** 5-abr-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 42 DÍAS

SUPERVISON FDLCB DIEGO ARENAS MANRIQUE

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

COP-1059-2025

LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.		SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje programado	0,00%	0,00%	Porcentaje ejecutado	16,51%	19,81%
Valor programado	$ -	$ -	Valor ejecutado	$ 25.020.947	$ 30.025.136
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%	Porcentaje físico ejecutado	16,51%	19,81%

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR	Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato No.	COP-1059-2025	Contrato Nº	CIN-1091-2025
Valor inicial	$ 1.515.554.492	Valor inicial	$ 151.555.449
Adicion 1	$ -	Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 1.515.554.492	Valor actualizado	$ 151.555.449
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS	Plazo	SIETE (7) MESES
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES y DIEZ (10) DÍAS		
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26	Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	14-mar-26	Fecha de inicio etapa de obra	NO APLICA
Fecha de terminacion inicial	22-ago-26	Fecha de terminacion inicial	22-sep-26
No. de empleos generados	6	No. de empleos generados	4

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

Participación en comité de seguimiento integral No. 4 del 30 de marzo de 2026 de manera presencial

El día 30 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0042 que tiene por ASUNTO: OBSERVACIONES AL RADICADO CRB-025 - REMISIÓN PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS Y COMENTARIOS A OBSERVACIONES-CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025

El día 1 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0048 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0027 - OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD VERSIÓN 2

El día 1 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0051 que tiene por ASUNTO: SOLICITUD DE CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA-CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025.

El día 1 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0052 que tiene por ASUNTO: REMISIÓN DE ACTA DE COMITÉ SEGUIMIENTO No. 4 DEL 30 DE MARZO DEL 2026-CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025

El día 1 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0053 que tiene por ASUNTO: MESA DE TRABAJO DIAGNÓSTICOS- CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025

El día 1 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0049 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA AL RADICADO CRB-037- "APREMIO NO. 1- POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DE LOS INFORMES DE DIAGNÓSTICOS-CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

Preparar, convocar y dirigir los comités de seguimiento integral

Elaboración de los informes semanales de interventoría y remisión de los mismos al FDLCB

Elaboración en el avance del informe mensual de interventoría.

ACTIVIDADES DE OBRA y DEL CONTRATISTA DE OBRA

Participación en comité de seguimiento integral No. 4 del 30 de marzo de 2026 de manera presencial

No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 14 de marzo de 2026 dicho documento en cumplimento con la minuta contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio.

El 30 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-041 que tiene por asunto: Remisión de modelo valla informativa de obra.

El 31 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-042 que tiene por asunto: Ajustes al diagnóstico del Parque Barranquitos (19-734) conforme a observaciones del oficio SPLI-CB-477-0022.

El 31 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-043 que tiene por asunto: Ajustes al diagnóstico del Parque Urbanización Paticos (19-678) conforme a observaciones del oficio SPLI-CB-477-0022.

El 31 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-044 que tiene por asunto: Ajustes al diagnóstico del Parque Urbanización Paticos (19-679) conforme a observaciones del oficio SPLI-CB-477-0022.

El 31 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-045 que tiene por asunto: Ajustes al diagnóstico del Parque Desarrollo Sierra Morena (19-018) conforme a observaciones del oficio SPLI-CB-477-0022.

El 31 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-048 que tiene por asunto: Remisión de consolidados (presupuesto y cronograma general).

El 1 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-049 que tiene por asunto: Remisión de informes semanales No.1 y No.2

MANEJO AMBIENTAL - SST

Participación en comité de seguimiento integral No. 4 del 30 de marzo de 2026 de manera presencial

El día 30 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0044 que tiene por ASUNTO: OBSERVACIONES AL RADICADO CRB-028 DOCUMENTOS MAQUINARIA-CONCEPTO A SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
31	MARZO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	
DD	MM	AA	OFICINA	
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA
Participación en comité de seguimiento integral No. 4 del 30 de marzo de 2026 de manera presencial
El día 31 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0045 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA OFICIO SOBRE REMISIÓN DE VOLANTES OFICIO CRB-039-CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025
El día 31 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0046 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA OFICIO SOBRE REMISIÓN DE VALLA INFORMATIVA OFICIO CRB-041- CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025
El día 31 de marzo de 2026 se radicó al FDLCB el comunicado SPLI-CB-477-0047 que tiene por ASUNTO: ENVÍO ELEMENTOS DE DIVULGACIÓN PARA APROBACIÓN (VALLA Y VOLANTES)-CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

SIETE (Día en letras) (7) (Día en números) días del mes de ABRIL (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES DE PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA. ASÍ MISMO, SE HA CONSUMIDO EL 14,29 % DE LA ETAPA DE OBRA SIN ESTAR DADAS LAS CONDICIONES PARA INICAR LA MISMA

ING. IVÁN BARRETO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
31	MARZO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	
DD	MM	AA	OFICINA	
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA Nº 7 **DEL** 6-abr-26 **AL** 12-abr-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 49 DÍAS

SUPERVISON FDLCB DIEGO ARENAS MANRIQUE

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

COP-1059-2025

LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ -	$ -
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	19,81%	23,11%
Valor ejecutado	$ 30.025.136	$ 35.029.325
Porcentaje físico ejecutado	19,81%	23,11%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR
Contrato No.	COP-1059-2025
Valor inicial	$ 1.515.554.492
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 1.515.554.492
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES y DIEZ (10) DÍAS
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	14-mar-26
Fecha de terminacion inicial	22-ago-26
No. de empleos generados	6

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	CIN-1091-2025
Valor inicial	$ 151.555.449
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 151.555.449
Plazo	SIETE (7) MESES
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	NO APLICA
Fecha de terminacion inicial	22-sep-26
No. de empleos generados	4

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

Participación en comité de seguimiento integral No. 5 del 7 de abril de 2026 de manera virtual
El día 6 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0058 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0051 – REMISIÓN DE COI FIRMADOS PARA TRÁMITE DE PMT
El día 6 de abril de 2026 se radicó al FDLCB el comunicado SPLI-CB-477-0057 que tiene por ASUNTO: SOLICITUD ACLARACIÓN PRESUPUESTO OFICIAL Y DE LICITACIÓN PÚBLICA-CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025.
El día 7 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0060 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0028 – DOCUMENTOS MAQUINARIA-CONCEPTO A SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
El día 9 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0055 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-048 (CRONOGRAMA) Y A SUS COMUNICADOS CRB-042-043-044 y 045 (PRESUPUESTOS) – SOBRE OBSERVACIONES A LOS PRESUPUESTOS PRESENTADOS A LOS PARQUES PATICOS 1, PATICOS 2, BARRANQUITOS Y SIERRA MORENA Y OBSERVACIONES AL CRONOGRAMA.
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0056 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0050 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No. 1 DEL COMPONENTE TÉCNICO Y DE GERENCIA.
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0054 que tiene por ASUNTO: APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO DE LOS PARQUES PRIORIZADOS.
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0064 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0062 – OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V3 Y AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS V1
Preparar, convocar y dirigir los comités de seguimiento integral
Elaboración de los informes semanales de interventoría y remisión de los mismos al FDLCB
Elaboración en el avance del informe mensual de interventoría.

ACTIVIDADES DE OBRA y DEL CONTRATISTA DE OBRA

Participación en comité de seguimiento integral No. 5 del 7 de abril de 2026 de manera virtual
No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 14 de marzo de 2026 dicho documento en cumplimento con la minuta contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio.
El 6 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-051 que tiene por asunto: Solicitud de aprobación de Planes de Manejo de Tránsito (PMT).
El 6 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-052 que tiene por asunto: Observaciones a las actas de comité.
El 8 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-053 que tiene por asunto: Respuesta al oficio SPLI-CB-477-0059 – Subsanación al informe mensual No.01 de gestión social.
El 8 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-054 que tiene por asunto: Respuesta al oficio SPLI-CB-477-0060 – Subsanación al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).
El 8 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-055 que tiene por asunto: Remisión de diagnósticos actualizados para revisión.
El 8 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-056 que tiene por asunto: Remisión de informe semanal No.03 y de informes semanales No.01 y No.02 ajustados.
El 9 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-062 que tiene por asunto: Subsanación del Plan de Calidad, acorde al oficio SPLI-CB-477-0048
El 9 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-063 que tiene por asunto: Respuesta al oficio SPLI-CB-477-0051 – certificado de calibración de equipo de topografía.
El 9 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-064 que tiene por asunto: Remisión de radicados de los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) ante la SDM.
El 10 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-065 que tiene por asunto: Solicitud de acompañamiento social para el levantamiento de actas de entorno.
El 10 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-066 que tiene por asunto: Respuesta al oficio SPLI-CB-477-0042 –Programa de Gerencia de Proyectos Versión 4

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
31	MARZO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	
DD	MM	AA	OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

MANEJO AMBIENTAL - SST
Participación en comité de seguimiento integral No. 5 del 7 de abril de 2026 de manera virtual
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0062 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0050 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No.1 SST
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0061 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-050 - APROBACIÓN DEL INFORME AMBIENTAL MENSUAL No 1.
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0063 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-054 - APROBACIÓN AL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA
Participación en comité de seguimiento integral No. 5 del 7 de abril de 2026 de manera virtual
El día 6 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0059 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0050 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No.1 DE GESTIÓN SOCIAL

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

CATORCE (Día en letras) (14) (Día en números) días del mes de ABRIL (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES DE PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA. ASÍ MISMO, SE HA CONSUMIDO EL 18,63% DE LA ETAPA DE OBRA SIN ESTAR DADAS LAS CONDICIONES PARA INICAR LA MISMA

ING. IVÁN BARRETO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Bogotá D.C., 13 de abril de 2026

SPLI-CB-477-0068

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
Atn. DIEGO ARENAS MANRIQUE
Alcalde Local de Ciudad Bolívar
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1091-2025 - REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO RESULTANTE DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025.

CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025 - EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025

ASUNTO: REMISIÓN DE INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No. 1, 2, 3 y 4

Cordial saludo,

Por medio de la presente, nos permitimos remitir los informes semanales de interventoría teniendo en cuenta el ciclo de vida del proyecto de obra, así:

- Informe semanal No. 1 del 16 al 22 de marzo de 2026
- Informe semanal No. 2 del 23 al 29 de marzo de 2026
- Informe semanal No. 3 del 30 de marzo al 5 de abril de 2026
- Informe semanal No. 4 del 6 al 12 de abril de 2026

Cualquier inquietud con gusto será atendida.

Atentamente,

IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Director de Interventoría
Elaboró: TR
ANEXOS: 7 folios

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	
24	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA Nº 4 **DEL** 16-mar-26 **AL** 22-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 28 DÍAS

SUPERVISON FDLCB DIEGO ARENAS MANRIQUE

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

COP-1059-2025

LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ -	$ -
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	13,21%	13,21%
Valor ejecutado	$ 20.016.757	$ 20.016.757
Porcentaje físico ejecutado	13,21%	13,21%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR
Contrato No.	COP-1059-2025
Valor inicial	$ 1.515.554.492
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 1.515.554.492
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES y DIEZ (10) DÍAS
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	14-mar-26
Fecha de terminacion inicial	22-ago-26
No. de empleos generados	6

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	CIN-1091-2025
Valor inicial	$ 151.555.449
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 151.555.449
Plazo	SIETE (7) MESES
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	NO APLICA
Fecha de terminacion inicial	22-sep-26
No. de empleos generados	4

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

Participación en comité de seguimiento integral No. 2 del 16 de marzo de 2026

El día 20 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0022 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-017 - ENTREGA DE DIAGNÓSTICOS PARQUES PRIORIZADOS EN INTERVENCIÓN

El día 20 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0025 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA AL RADICADO CRB-019 REPORTE DE SITUACIÓN EVIDENCIADA EN EL MARCO DE LA ELABORACIÓN DE LA ETAPA DIAGNÓSTICO –PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA I Y II SECTOR / 19-659

El día 20 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0026 que tiene por ASUNTO: OBSERVACIONES HV PARA CAMBIO RESIDENTE E INSPECTOR

El día 20 de marzo de 2026 se radicó al FDLCB el comunicado SPLI-CB-477-0027 que tiene por ASUNTO: TRASLADO REMISIÓN SOLICITUD APROBACIÓN del A.I.U- CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

Preparar, convocar y dirigir los comités de seguimiento integral

Elaboración de los informes semanales de interventoría y remisión de los mismos al FDLCB

Elaboración en el avance del informe mensual de interventoría.

ACTIVIDADES DE OBRA y DEL CONTRATISTA DE OBRA

No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 14 de marzo de 2026 dicho documento en cumplimento con la minuta contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio.

El 17 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-019 que tiene por asunto: Reporte de situación evidenciada en el marco de la elaboración de la etapa diagnóstico – Parque Urbanización Madelena I y II Sector / 19-659

El 18 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-018 que tiene por asunto: Entrega de PLAN DE MANEJO AMBIENTAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION (PMA-RCD), en respuesta al comunicado de interventoría SPLI-CB-477-0023.

El 18 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-020 que tiene por asunto: Reiteración solicitud de cambio de profesionales (Residente de Obra e Inspector de Obra)

El 19 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-022 que tiene por asunto: Solicitud aprobación del A.I.U.

El 20 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-024 que tiene por asunto: Solicitud de definición y priorización de parques para continuidad de la fase de diagnósticos.

El 20 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-025 que tiene por asunto: Remisión programa de gerencia de proyectos y comentarios a observaciones.

El 20 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-026 que tiene por asunto: Subsanación del Plan de Gestión Social – PGS, acorde al oficio SPLI-CB-477-0018.

MANEJO AMBIENTAL - SST

Participación en comité de seguimiento integral No. 2 del 16 de marzo de 2026

El día 16 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0020 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA RADICADO CRB-009- OBSERVACIONES A DOCUMENTOS DE INGRESO DE PERSONAL MÍNIMO

El día 16 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0021 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA AL RADICADO CRB-009-OBSERVACIONES DOCUMENTOS MAQUINARIA- CONCEPTO A SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El día 17 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0023 que tiene por ASUNTO: SOLICITUD PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN – RCD EN OBRA

El día 18 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0024 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA AL RADICADO CRB 018-ENTREGA DE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (PMA-RCD)

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

Participación en comité de seguimiento integral No. 2 del 16 de marzo de 2026

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICUATRO (Día en letras) (24) (Día en números) días del mes de MARZO (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES DE PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA. ASÍ MISMO, SE HA CONSUMIDO EL 5,59 % DE LA ETAPA DE OBRA SIN ESTAR DADAS LAS CONDICIONES PARA INICAR LA MISMA

ING. IVÁN BARRETO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	
31	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA Nº 5 **DEL** 23-mar-26 **AL** 29-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 35 DÍAS

SUPERVISON FDLCB DIEGO ARENAS MANRIQUE

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

COP-1059-2025

LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ -	$ -
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	13,21%	16,51%
Valor ejecutado	$ 20.016.757	$ 25.020.947
Porcentaje físico ejecutado	13,21%	16,51%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR
Contrato No.	COP-1059-2025
Valor inicial	$ 1.515.554.492
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 1.515.554.492
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES y DIEZ (10) DÍAS
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	14-mar-26
Fecha de terminacion inicial	22-ago-26
No. de empleos generados	6

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	CIN-1091-2025
Valor inicial	$ 151.555.449
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 151.555.449
Plazo	SIETE (7) MESES
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	NO APLICA
Fecha de terminacion inicial	22-sep-26
No. de empleos generados	4

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

Participación en comité de seguimiento integral No. 3 del 24 de marzo de 2026

El día 25 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0031 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-031 – OBSERVACIONES A LA SOLICITUD DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

El día 25 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0032 que tiene por ASUNTO: APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DE LOS INFORMES DE DIAGNÓSTICOS DE LOS PARQUES PRIORIZADOS.

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0033 que tiene por ASUNTO: APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN DEL CRONOGRAMA DEL CONTRATO Y SU FLUJO DE INVERSIÓN.

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0037 que tiene por ASUNTO: REMISIÓN DE ACTA DE COMITÉ SEGUIMIENTO No. 1 DEL 5 DE MARZO DEL 2026- CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0038 que tiene por ASUNTO: REMISIÓN DE ACTA DE COMITÉ SEGUIMIENTO No. 2 DEL 16 DE MARZO DEL 2026- CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0039 que tiene por ASUNTO: REMISIÓN DE ACTA DE COMITÉ SEGUIMIENTO No. 3 DEL 24 DE MARZO DEL 2026- CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al FDLCB el comunicado SPLI-CB-477-0035 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO 20266920283071- SOLICITUD DE ACTAS DE REUNIÓN-
CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0040 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-019 – SOBRE PARQUE DE URBANIZACIÓN MADELENA I y II SECTOR/19-659

El día 26 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0043 que tiene por ASUNTO: SOLICITUD DE INFORME SEMANAL No. 1 DE LA ETAPA DE OBRA.

El día 27 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0041 que tiene por ASUNTO: ALCANCE A LA RESPUESTA COMUNICADO SPLI-CB-477-0026 SOBRE OBSERVACIONES A LA HOJA DE VIDA PARA CAMBIO DEL RESIDENTE DE OBRA E INSPECTOR DE OBRA - CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025 y COMUNICADO DE RESPUESTA DEL CONTRATISTA CRB-0020.

Preparar, convocar y dirigir los comités de seguimiento integral

Elaboración de los informes semanales de interventoría y remisión de los mismos al FDLCB

Elaboración en el avance del informe mensual de interventoría.

Participación en recorrido del 25 de marzo de 2026

ACTIVIDADES DE OBRA y DEL CONTRATISTA DE OBRA

Participación en comité de seguimiento integral No. 3 del 24 de marzo de 2026

No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de
diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 14 de marzo de 2026 dicho documento en cumplimento con la minuta contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio.

El 24 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-027 que tiene por asunto: Subsanación del Plan de Calidad, acorde al oficio SPLI-CB-477-0017.

El 24 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-028 que tiene por asunto: Subsanación del SG- SST, acorde al oficio SPLI-CB-477-0021

El 24 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-029 que tiene por asunto: Alcance a la subsanación del Plan de Gestión Social – PGS.

El 24 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-030 que tiene por asunto: Remisión de Planes de Manejo de Tránsito (PMT) para revisión y trámite.

El 25 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-031 que tiene por asunto: Solicitud de suspensión No.01 del contrato No. COP-1059-2025.

El 25 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-032 que tiene por asunto: Alcance al oficio CRB-030 – Planes de Manejo de Tránsito (PMT)

El 27 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-036 que tiene por asunto: Subsanación al Plan de Manejo de Tránsito (PMT) del parque Desarrollo Sierra Morena.

El 27 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-037 que tiene por asunto: Respuesta a los oficios SPLI-CB-477-0032 y SPLI-CB-477-0033 – con asuntos: “APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DE LOS INFORMES DE DIAGNÓSTICOS DE LOS PARQUES PRIORIZADOS” y “APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN DEL CRONOGRAMA DEL CONTRATO Y SU FLUJO DE INVERSIÓN” respectivamente.

El 27 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-038 que tiene por asunto: Respuesta al oficio SPLI-CB-477-0040 – con asunto: “RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-019 – SOBRE PARQUE DE URBANIZACIÓN MADELENA I y II SECTOR/19-659”.

El 27 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-039 que tiene por asunto: Remisión de volantes.

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	
31	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

El 27 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-040 que tiene por asunto: Remisión documentos de ingreso del personal mínimo – Respuesta a los oficios SPLI-CB-477-0020 y SPLI-CB-477-0041.

MANEJO AMBIENTAL - SST

Participación en comité de seguimiento integral No. 3 del 24 de marzo de 2026

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

Participación en comité de seguimiento integral No. 3 del 24 de marzo de 2026

El día 25 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0030 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-029 – APROBACIÓN AL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TREINTA Y UNO (Día en letras) (31) (Día en números) días del mes de MARZO (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES DE PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA. ASÍ MISMO, SE HA CONSUMIDO EL 9,94 % DE LA ETAPA DE OBRA SIN ESTAR DADAS LAS CONDICIONES PARA INICAR LA MISMA

ING. IVÁN BARRETO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	
31	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA Nº 6 **DEL** 30-mar-26 **AL** 5-abr-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 42 DÍAS

SUPERVISON FDLCB DIEGO ARENAS MANRIQUE

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

COP-1059-2025

LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.		SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje programado	0,00%	0,00%	Porcentaje ejecutado	16,51%	19,81%
Valor programado	$ -	$ -	Valor ejecutado	$ 25.020.947	$ 30.025.136
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%	Porcentaje físico ejecutado	16,51%	19,81%

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR	Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato No.	COP-1059-2025	Contrato Nº	CIN-1091-2025
Valor inicial	$ 1.515.554.492	Valor inicial	$ 151.555.449
Adicion 1	$ -	Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 1.515.554.492	Valor actualizado	$ 151.555.449
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS	Plazo	SIETE (7) MESES
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES y DIEZ (10) DÍAS		
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26	Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	14-mar-26	Fecha de inicio etapa de obra	NO APLICA
Fecha de terminacion inicial	22-ago-26	Fecha de terminacion inicial	22-sep-26
No. de empleos generados	6	No. de empleos generados	4

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

Participación en comité de seguimiento integral No. 4 del 30 de marzo de 2026 de manera presencial

El día 30 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0042 que tiene por ASUNTO: OBSERVACIONES AL RADICADO CRB-025 - REMISIÓN PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS Y COMENTARIOS A OBSERVACIONES-CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025

El día 1 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0048 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0027 - OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD VERSIÓN 2

El día 1 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0051 que tiene por ASUNTO: SOLICITUD DE CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA-CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025.

El día 1 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0052 que tiene por ASUNTO: REMISIÓN DE ACTA DE COMITÉ SEGUIMIENTO No. 4 DEL 30 DE MARZO DEL 2026-CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025

El día 1 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0053 que tiene por ASUNTO: MESA DE TRABAJO DIAGNÓSTICOS- CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025

El día 1 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0049 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA AL RADICADO CRB-037- "APREMIO NO. 1- POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y OPORTUNA DE LOS INFORMES DE DIAGNÓSTICOS-CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025

Preparar, convocar y dirigir los comités de seguimiento integral

Elaboración de los informes semanales de interventoría y remisión de los mismos al FDLCB

Elaboración en el avance del informe mensual de interventoría.

ACTIVIDADES DE OBRA y DEL CONTRATISTA DE OBRA

Participación en comité de seguimiento integral No. 4 del 30 de marzo de 2026 de manera presencial

No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 14 de marzo de 2026 dicho documento en cumplimento con la minuta contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio.

El 30 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-041 que tiene por asunto: Remisión de modelo valla informativa de obra.

El 31 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-042 que tiene por asunto: Ajustes al diagnóstico del Parque Barranquitos (19-734) conforme a observaciones del oficio SPLI-CB-477-0022.

El 31 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-043 que tiene por asunto: Ajustes al diagnóstico del Parque Urbanización Paticos (19-678) conforme a observaciones del oficio SPLI-CB-477-0022.

El 31 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-044 que tiene por asunto: Ajustes al diagnóstico del Parque Urbanización Paticos (19-679) conforme a observaciones del oficio SPLI-CB-477-0022.

El 31 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-045 que tiene por asunto: Ajustes al diagnóstico del Parque Desarrollo Sierra Morena (19-018) conforme a observaciones del oficio SPLI-CB-477-0022.

El 31 de marzo de 2026 el contratista remite el oficio CRB-048 que tiene por asunto: Remisión de consolidados (presupuesto y cronograma general).

El 1 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-049 que tiene por asunto: Remisión de informes semanales No.1 y No.2

MANEJO AMBIENTAL - SST

Participación en comité de seguimiento integral No. 4 del 30 de marzo de 2026 de manera presencial

El día 30 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0044 que tiene por ASUNTO: OBSERVACIONES AL RADICADO CRB-028 DOCUMENTOS MAQUINARIA-CONCEPTO A SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
31	MARZO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	
DD	MM	AA	OFICINA	
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA
Participación en comité de seguimiento integral No. 4 del 30 de marzo de 2026 de manera presencial
El día 31 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0045 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA OFICIO SOBRE REMISIÓN DE VOLANTES OFICIO CRB-039-CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025
El día 31 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0046 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA OFICIO SOBRE REMISIÓN DE VALLA INFORMATIVA OFICIO CRB-041- CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025
El día 31 de marzo de 2026 se radicó al FDLCB el comunicado SPLI-CB-477-0047 que tiene por ASUNTO: ENVÍO ELEMENTOS DE DIVULGACIÓN PARA APROBACIÓN (VALLA Y VOLANTES)-CONTRATO DE OBRA NO. COP-1059-2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

SIETE (Día en letras) (7) (Día en números) días del mes de ABRIL (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES DE PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA. ASÍ MISMO, SE HA CONSUMIDO EL 14,29 % DE LA ETAPA DE OBRA SIN ESTAR DADAS LAS CONDICIONES PARA INICAR LA MISMA

ING. IVÁN BARRETO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
31	MARZO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	
DD	MM	AA	OFICINA	
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA Nº 7 **DEL** 6-abr-26 **AL** 12-abr-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 49 DÍAS

SUPERVISON FDLCB DIEGO ARENAS MANRIQUE

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

COP-1059-2025

LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ -	$ -
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	19,81%	23,11%
Valor ejecutado	$ 30.025.136	$ 35.029.325
Porcentaje físico ejecutado	19,81%	23,11%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR
Contrato No.	COP-1059-2025
Valor inicial	$ 1.515.554.492
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 1.515.554.492
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES y DIEZ (10) DÍAS
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	14-mar-26
Fecha de terminacion inicial	22-ago-26
No. de empleos generados	6

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	CIN-1091-2025
Valor inicial	$ 151.555.449
Adicion 1	$ -
Valor actualizado	$ 151.555.449
Plazo	SIETE (7) MESES
Fecha de inicio etapa preliminar	23-feb-26
Fecha de inicio etapa de obra	NO APLICA
Fecha de terminacion inicial	22-sep-26
No. de empleos generados	4

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

Participación en comité de seguimiento integral No. 5 del 7 de abril de 2026 de manera virtual
El día 6 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0058 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0051 – REMISIÓN DE COI FIRMADOS PARA TRÁMITE DE PMT
El día 6 de abril de 2026 se radicó al FDLCB el comunicado SPLI-CB-477-0057 que tiene por ASUNTO: SOLICITUD ACLARACIÓN PRESUPUESTO OFICIAL Y DE LICITACIÓN PÚBLICA-CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025.
El día 7 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0060 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0028 – DOCUMENTOS MAQUINARIA-CONCEPTO A SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
El día 9 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0055 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-048 (CRONOGRAMA) Y A SUS COMUNICADOS CRB-042-043-044 y 045 (PRESUPUESTOS) – SOBRE OBSERVACIONES A LOS PRESUPUESTOS PRESENTADOS A LOS PARQUES PATICOS 1, PATICOS 2, BARRANQUITOS Y SIERRA MORENA Y OBSERVACIONES AL CRONOGRAMA.
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0056 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0050 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No. 1 DEL COMPONENTE TÉCNICO Y DE GERENCIA.
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0054 que tiene por ASUNTO: APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO DE LOS PARQUES PRIORIZADOS.
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0064 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0062 – OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V3 Y AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS V1
Preparar, convocar y dirigir los comités de seguimiento integral
Elaboración de los informes semanales de interventoría y remisión de los mismos al FDLCB
Elaboración en el avance del informe mensual de interventoría.

ACTIVIDADES DE OBRA y DEL CONTRATISTA DE OBRA

Participación en comité de seguimiento integral No. 5 del 7 de abril de 2026 de manera virtual
No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 14 de marzo de 2026 dicho documento en cumplimento con la minuta contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio.
El 6 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-051 que tiene por asunto: Solicitud de aprobación de Planes de Manejo de Tránsito (PMT).
El 6 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-052 que tiene por asunto: Observaciones a las actas de comité.
El 8 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-053 que tiene por asunto: Respuesta al oficio SPLI-CB-477-0059 – Subsanación al informe mensual No.01 de gestión social.
El 8 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-054 que tiene por asunto: Respuesta al oficio SPLI-CB-477-0060 – Subsanación al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).
El 8 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-055 que tiene por asunto: Remisión de diagnósticos actualizados para revisión.
El 8 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-056 que tiene por asunto: Remisión de informe semanal No.03 y de informes semanales No.01 y No.02 ajustados.
El 9 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-062 que tiene por asunto: Subsanación del Plan de Calidad, acorde al oficio SPLI-CB-477-0048
El 9 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-063 que tiene por asunto: Respuesta al oficio SPLI-CB-477-0051 – certificado de calibración de equipo de topografía.
El 9 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-064 que tiene por asunto: Remisión de radicados de los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) ante la SDM.
El 10 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-065 que tiene por asunto: Solicitud de acompañamiento social para el levantamiento de actas de entorno.
El 10 de abril de 2026 el contratista remite el oficio CRB-066 que tiene por asunto: Respuesta al oficio SPLI-CB-477-0042 –Programa de Gerencia de Proyectos Versión 4

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
31	MARZO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	
DD	MM	AA	OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

MANEJO AMBIENTAL - SST
Participación en comité de seguimiento integral No. 5 del 7 de abril de 2026 de manera virtual
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0062 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0050 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No.1 SST
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0061 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-050 - APROBACIÓN DEL INFORME AMBIENTAL MENSUAL No 1.
El día 10 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0063 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-054 - APROBACIÓN AL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA
Participación en comité de seguimiento integral No. 5 del 7 de abril de 2026 de manera virtual
El día 6 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado SPLI-CB-477-0059 que tiene por ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-0050 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No.1 DE GESTIÓN SOCIAL

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

CATORCE (Día en letras) (14) (Día en números) días del mes de ABRIL (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES DE PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA. ASÍ MISMO, SE HA CONSUMIDO EL 18,63% DE LA ETAPA DE OBRA SIN ESTAR DADAS LAS CONDICIONES PARA INICAR LA MISMA

ING. IVÁN BARRETO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Bogotá D.C.,15 de abril de 2026

SPLI-CB-477-0074

Señores
CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR
Atn. Natalia Giraldo Ávila
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1091-2025 - REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO RESULTANTE DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025.

CONTRATO DE OBRA No. COP-1059-2025 - EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025.

ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CRB-053 - APROBACIÓN DEL INFORME SOCIAL MENSUAL No 1.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y en respuesta a su comunicado CBR-053 mediante el cual se remite el informe social mensual No. 1 correspondiente al periodo del 23 de febrero al 31 de marzo de 2026, luego de la revisión, se da la aprobación al documento en mención.

Se solicita al contratista remitir una copia física debidamente firmada y foliada.

No obstante, en caso que el FDLCB genere comentarios u observaciones, el contratista deberá encontrarse disponible para atender las mismas a la mayor brevedad, garantizando los ajustes a los que haya lugar.

Atentamente,

IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Director de Interventoría
Elaboró: MCVG
C.C. JHON BETANCOURT- Apoyo a supervisión FDLCB
ANEXOS: SIN

Bogotá, 01 de abril de 2026

CRB-049

Señores:
FERNANDO BARRETO ESQUIVEL
RL. SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA SAS
NIT. 900.389.180-2
interventoriaciudadbolivar1091@gmail.com
BOGOTÁ D.C.

Ref.: Contrato de Obra No. COP-1059-2025 – *"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025".*

Asunto: Remisión de informes semanales No.1 y No.2

Cordial saludo,

En calidad de contratista del contrato de obra de la referencia y en cumplimiento de las obligaciones contractuales, se remite:

- ✓ El informe semanal No.1 correspondiente al periodo del 16 de marzo de 2026 al 22 de marzo de 2026.
- ✓ El informe semanal No.2 correspondiente al periodo del 23 de marzo de 2026 al 29 de marzo de 2026.

Lo anterior para su revisión y fines pertinentes.

Atentamente,

NATALIA GIRALDO ÁVILA
Representante legal
CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR
NIT. 902.013.248-8

CC. Apoyo a la supervisión FDLCB / Ing. Jhon Betancourt.
Apoyo a la supervisión FDLCB / Ing. Wilmer Rodríguez.

Bogotá, 01 de abril de 2026

CRB-050

Señores:
FERNANDO BARRETO ESQUIVEL
RL. SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA SAS
NIT. 900.389.180-2
interventoriaciudadbolivar1091@gmail.com
BOGOTÁ D.C.

Ref.: Contrato de Obra No. COP-1059-2025 – *"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025".*

Asunto: Remisión de informes mensuales No.01

Cordial saludo,

En calidad de contratista del contrato de obra de la referencia y en cumplimiento de las obligaciones contractuales que me competen, se remite para su revisión los informes mensuales No.01 de los componentes: Técnico, Ambiental, Social, SST y de Gerencia de Proyectos; cada uno con sus respectivos anexos.

Lo anterior para el periodo comprendido del 23 de febrero de 2026 al 31 de marzo de 2026.

Estamos atentos a observaciones de su parte.

Atentamente,

NATALIA GIRALDO ÁVILA
Representante legal
CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR
NIT. 902.013.248-8

CC. Apoyo a la supervisión FDLCB / Ing. Jhon Betancourt.
Apoyo a la supervisión FDLCB / Ing. Wilmer Rodríguez.

Bogotá, 08 de abril de 2026

CRB-053

Señores:
FERNANDO BARRETO ESQUIVEL
RL. SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA SAS
NIT. 900.389.180-2
interventoriaciudadbolivar1091@gmail.com
BOGOTÁ D.C.

Ref.: Contrato de Obra No. COP-1059-2025 – *"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE RED PROXIMIDAD PRIORIZADOS POR LA ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2025".*

Asunto: Respuesta al oficio SPLI-CB-477-0059 – Subsanación al informe mensual No.01 de gestión social.

Cordial saludo,

En atención al oficio SPLI-CB-477-0059 donde se relacionan observaciones al **informe mensual No.01 de Seguridad y Salud en el Trabajo**, nos permitimos informar que, en cumplimiento de las obligaciones contractuales que nos competen, se remite la subsanación al informe social N° 1v1, atendiendo las siguientes observaciones:

1. Se colocó firma del director de obra.
2. Se ajusto el listado de parques de acuerdo con los definidos en el anexo técnico.
3. Se ajustaron los datos del numeral 4.2, que se encontraban en rojo
4. Se ajustaron los datos del numeral 4.5, que se encontraban en rojo

Quedamos atentos a sus comentarios.

Atentamente,

NATALIA GIRALDO ÁVILA
Representante legal
CONSORCIO RECREATIVO BOLÍVAR
NIT. 902.013.248-8

CC. Apoyo a la supervisión FDLCB / Ing. Jhon Betancourt.
Apoyo a la supervisión FDLCB / Ing. Wilmer Rodríguez.